

DNR: 2026/85

Handläggare: Anna Nyström
Telefon: 08-508 460 92

Till Stockholms Stadshus AB

Remiss av Boverkets förslag till föreskrifter och allmänna råd om hållbar mobilitet

Sammanfattning

Stockholms Stadshus AB har remitterat Boverkets förslag till föreskrifter och allmänna råd om hållbar mobilitet för yttrande.

Boverket föreslår nya föreskrifter och allmänna råd om hållbar mobilitet, det vill säga utrustning för laddning av elfordon och cykelparkeringsplatser. Författningsförslaget innehåller krav som gäller vid uppförande och vid viss ombyggnad av flerbostadshus och lokalbyggnader, samt retroaktivt för vissa redan uppförda lokalbyggnader.

I detta remissvar framförs synpunkter kring de aspekter som hänger samman med SISAB:s arbete med utbildningsmiljöer.

Ebba Agerman
VD

SISAB, Skolfastigheter i Stockholm AB

Postadress:
Box 5010
121 05 Johanneshov

Besöksadress:
Palmfeltsvägen 5, våning 5
121 62 Johanneshov

Tel: 08-508 460 00
e-post: diarie@sisab.se
webbadress: www.sisab.se

Org.nr: 556034-8970
Styrelsens säte: Stockholm
En del av Stockholms stad

Remissen

Boverket föreslår nya föreskrifter och allmänna råd om hållbar mobilitet, det vill säga utrustning för laddning av elfordon och cykelparkeringsplatser. Författningsförslaget innehåller krav som gäller vid uppförande och vid viss ombyggnad av flerbostadshus och lokalbyggnader, samt retroaktivt för vissa redan uppförda lokalbyggnader. Remissen avser krav på utrustning för laddning av elfordon och cykelparkeringsplatser. Författningsförslaget innehåller krav som gäller vid uppförande och vid viss ombyggnad av flerbostadshus och lokalbyggnader, samt retroaktivt för vissa redan uppförda lokalbyggnader.

SISAB:s synpunkter

SISAB värdesätter att författningsförslagen för cykelplatser är tillåtande, möjliggörande och inte skarpa var platserna ska anordnas. SISAB behöver i utvecklingen av bolagets fastigheter ta hänsyn till flertalet perspektiv för bästa möjliga utbildningsmiljö för Stockholms barn och unga, i detta ingår friyta för barns lek likväl som bra tillgänglighet för alla.

SISAB välkomnar även att författningsförslaget innebär att de nya retroaktiva kraven för lokalbyggnader med fler än tjugo bilparkeringsplatser endast aktualiseras om bilparkeringen är belägen i byggnaden och att redan uppförda byggnader med bilparkering utanför byggnaden inte omfattas av kraven.

Förslaget anger att redan uppförda lokalbyggnader med fler än tjugo bilparkeringsplatser i byggnaden även ska ha cykelparkeringsplatser utifrån byggnadens användarkapacitet. I likhet med vad som gäller vid uppförande av nya lokalbyggnader ska cykelparkeringsplatserna utgöra antingen minst 15 procent av den genomsnittliga användarkapaciteten i byggnaden eller 10 procent av den totala användarkapaciteten i byggnaden. Även detta förslag måste vägas mot andra perspektiv, exempelvis friyta för lek samt tillgänglighet för alla samt tillgängligt investeringsutrymme. Vad gäller bolagets fastigheter är det inte funktionellt och inte heller ekonomiskt försvarbart att anordna cykelparkering i huvudbyggnader.

SISAB ser därmed ett behov av att det för lokalbyggnader med skolor och förskolor tydliggörs att friyta ska prioriteras och att det ytterligare klargörs att enligt 2 § lagen (2001:559) om vägtrafikdefinitioner att om det inte finns tillräckliga utrymmen för att ordna både friyta och parkering ska friyta i första hand prioriteras.

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Ebba Bock Agerman, VD	2026-03-16